

АО «ЛИПЕЦКСТРОЙ»

ЗАКАЗЧИК: ОАО трест "Липецкстрой"

ИСПОЛНИТЕЛЬ: АО "Липецкстрой"

**НАИМЕНОВАНИЕ
ПРОЕКТА: Проект внесения изменений в проект планировки
и проект межевания территории
жилых микрорайонов 30-31 в г. Липецке.**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Материалы по обоснованию проекта планировки
и межеванию территории.
Графическая часть.**

29536.2 – ППЗ

Раздел 3

Главный инженер проекта



О.П. Исковских

Начальник отдела



М.М. Головкин

Состав проекта

Обозначение	Наименование	Примечание
29536.2-ПП1	Проект планировки и межевания территории. Графическая часть	Раздел 1
29536.2-ПП2	Положение о характеристиках планируемого развития территории и о межевании территории. Пояснительная записка	Раздел 2
29536.2-ПП3	Материалы по обоснованию проекта планировки и межеванию территории. Графическая часть.	Раздел 3
29536.2-ПП4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения объектов капитального строительства. Пояснительная записка	Раздел 4

Проект разработан коллективом в составе:

Начальник проектного отдела: Головкин М.М.

Главный инженер проекта: Исковских О.П.

Главный архитектор проекта: Давыдова О.Н.

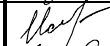
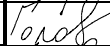
Архитектор: Жаворонкова М.А.

Ведущий инженер ОВ: Дроздова Е.А.

Ведущий инженер ВК: Быкова Е.С.

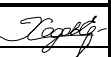
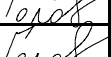
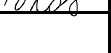
Ведущий инженер ЭЛ, СС: Ануфриев М.М.

Ведущий архитектор: Ходова Е.С.

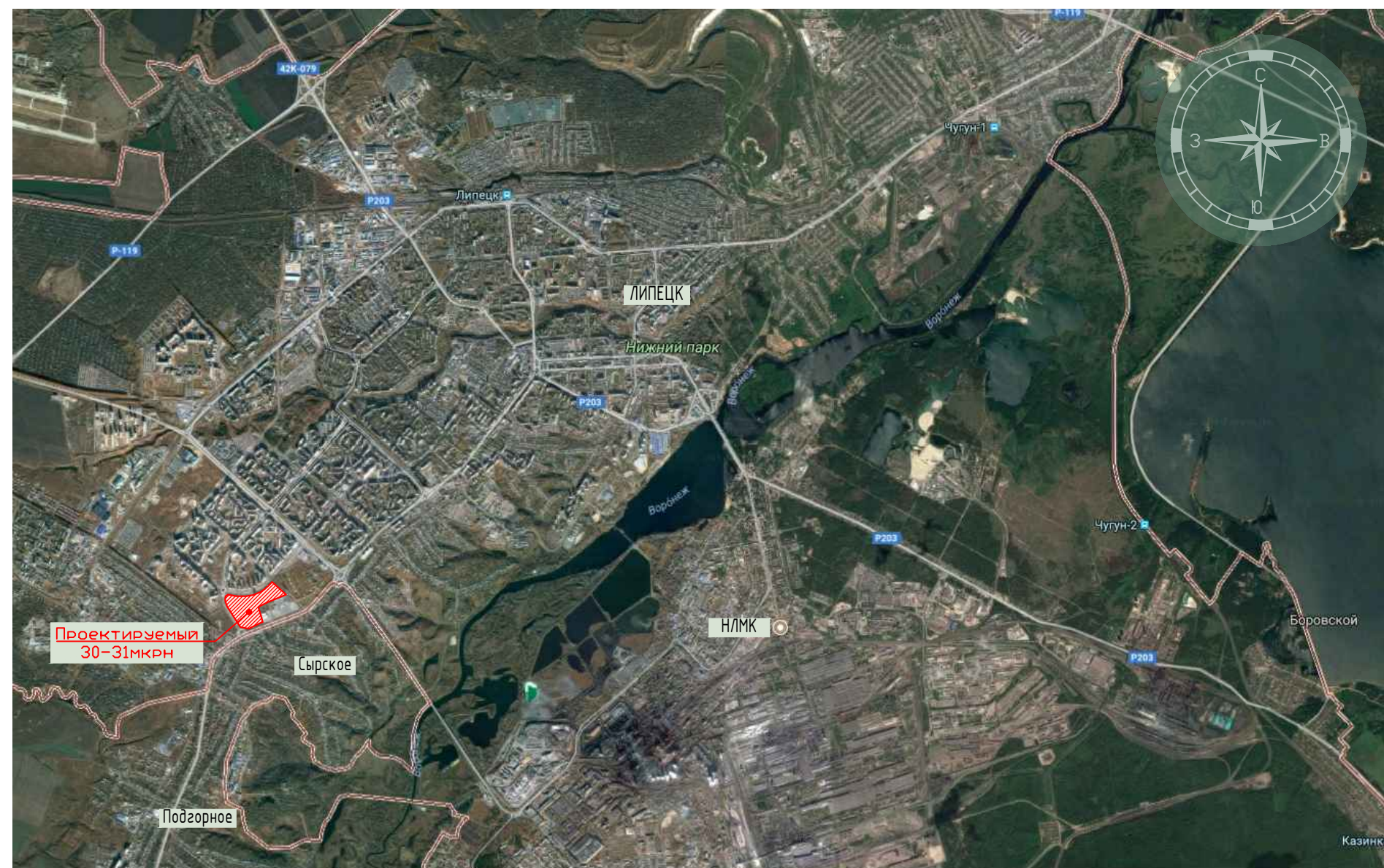
						29536.2-ППЗ-СП					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата	Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30-31 в г. Липецке			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ходова				П				1	1	
ГИП	Исковских				АО «Липецкстрой»						
Нормоконтр.	Головкин										
Нач.отдела	Головкин										

Содержание раздела 3

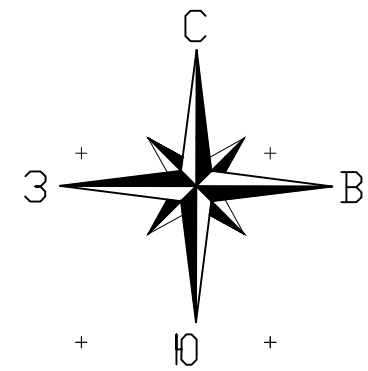
Обозначение	Наименование	Примечание
29536.2-ППЗ	Лист 1 Карта планировочной структуры расположения элемента планировочной структуры (Ситуация)	4
	лист 2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план). М 1:2000	5
	лист 3.1 Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000	6
	лист 3.2 Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000	7
	лист 3.3 Ведомость координат точек границ межевания территории	8
	лист 4 Схема организации движения транспорта. М 1:2000	9
	лист 5 Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000	10
	лист 6.1 Схема размещения инженерных сетей. М 1:1000	11
	лист 6.2 Схема размещения инженерных сетей. М 1:1000 Чертеж межевания территории. М1:500	12
	лист 7 Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М1:2000	13
	лист 8 Ситуационный план эвакуации населения, ввода и передвижения аварийно – спасательных сил. М 1:2000	14
	лист 9 Варианты объемно – пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории.	15

						29536.2-ППЗ-С				
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата					
Разработал		Ходова				Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30-31 в г. Липецке		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Исковских						П	1	1
Нормоконтр.		Головкин						АО «Липецкстрой»		
Нач.отдела		Головкин								

						29536.2-ПЗ	Лист
							4
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись.	Дата		



						29536.2-ППЗ		
						Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30, 31 в г. Липецке		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Ходова		<i>Ходова</i>				Листов
Проверил		Исковских		<i>Исковских</i>			П	1
ГАП		Исковских		<i>Исковских</i>				
Нач.отдела		Головкин		<i>Головкин</i>		Карта планировочной структуры расположения элемента планировочной структуры (ситуация)	АО "Липецкстрой" проектный отдел	



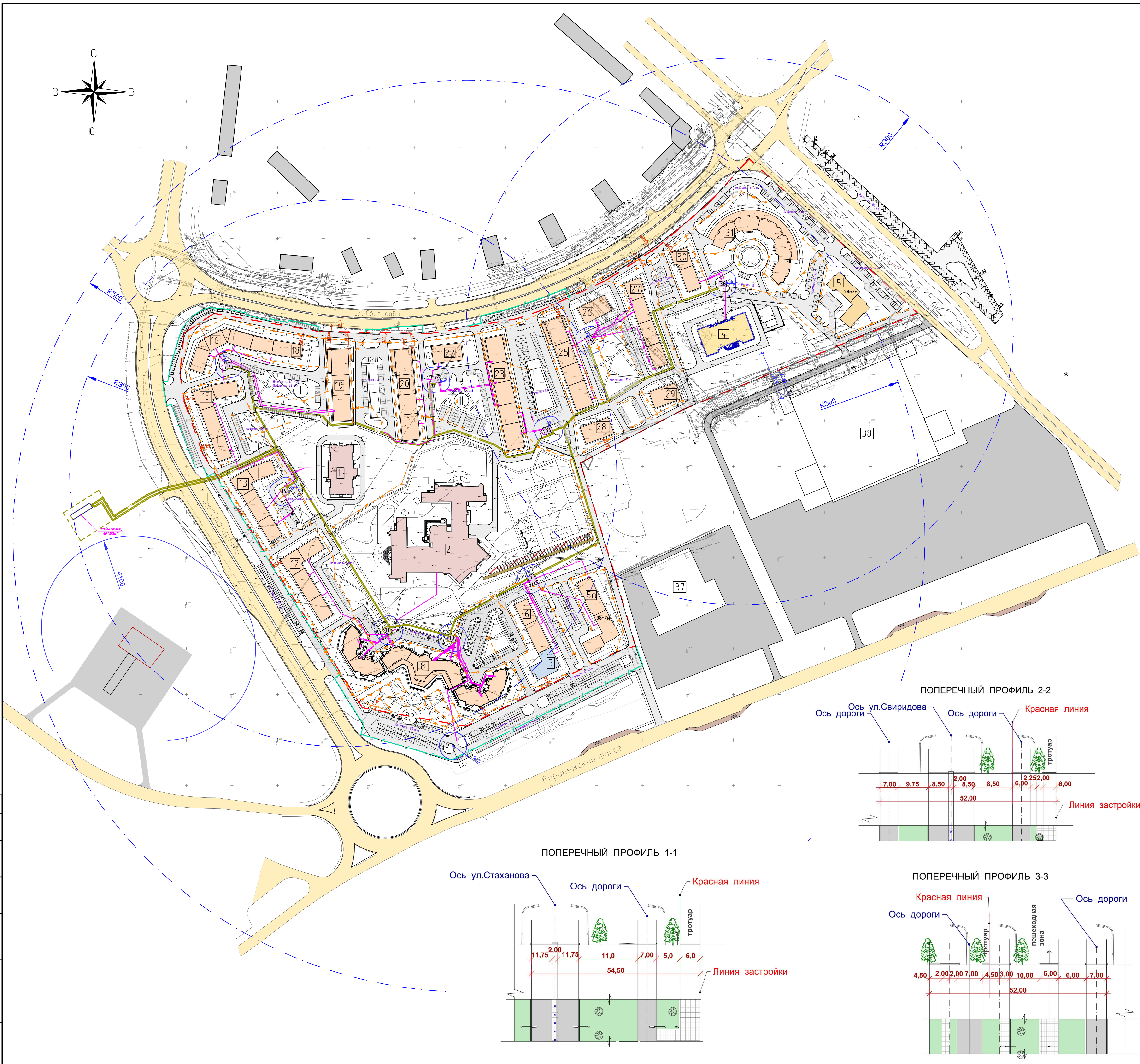
Условные обозначения

- Граница участка межевания
- Линия регулирования застройки
- Газопровод существующий действующий
- Газопровод существующий недействующий
- Линия подземзащиты
- Водопрвод существующий недействующий
- Номер точки границы отвода участка с координатами под застройку



Согласовано		Взам. инв. №	
		Подп. и дата	
Инв. № подл.			

						29536.2-ППЗ		
						Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30, 31 в г. Липецке		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Ходова						Стадия	Лист
Проверил	Исковских						П	2
Г.АП	Исковских							Листов
Нач.отдела	Головкин					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М1:2000	АО "Липецкстрой" проектный отдел	



Экспликация зданий и сооружений

№ поз.	Наименование	К-во зданий	Площ. застройки	Примечание
1	Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 260 мест	1	1722	
2	Общеобразовательная школа на 1050 мест	1	6269	
3	Поликлиника на 700 посещений в смену	1	583	
4	Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 330 мест	1	1722	
5	Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями и парковкой	1	1443	Высотой до 75м
5а	Многоквартирное жилое здание строительный №5а с нежилыми помещениями и парковкой	1	1443	Высотой до 75м
6	Многоквартирное жилое здание строительный №6	1	969	Высотой до 55м
7	Трансформаторная подстанция	1	25	
10	Трансформаторная подстанция	1	25	
11	Трансформаторная подстанция	1	25	
12	Многоквартирное жилое здание строительный №12	1	2157	Высотой 40-55м
13	Многоквартирное жилое здание строительный №13 с нежилыми помещениями	1	2157	Высотой до 55м
14	Трансформаторная подстанция	1	25	
15	Многоквартирное жилое здание строительный №15 с нежилыми помещениями и отдельной стоящей подземно - наземной парковкой	1	2157	Высотой 40-55м
17	Трансформаторная подстанция	1	25	
21	Трансформаторная подстанция	1	25	
22	Многоквартирное жилое здание строительный №22 с нежилыми помещениями	1	1286	Высотой до 55м
24	Канализационная насосная станция дождевых стоков	1	7	
26	Многоквартирное жилое здание строительный №26 с нежилыми помещениями	1	636	Высотой до 55м
27	Многоквартирное жилое здание строительный №27 с нежилыми помещениями	1	1607	Высотой до 55м
28	Многоквартирное жилое здание строительный №28	1	636	Высотой до 55м
29	Многоквартирное жилое здание строительный №29	1	636	Высотой до 55м
30	Многоквартирное жилое здание строительный №30 с нежилыми помещениями	1	1260	Высотой до 55м
31	Многоквартирное жилое здание строительный №31 с нежилыми помещениями	1	2848	Высотой до 65м
32	Аннулирован			
33	Аннулирован			
34	Трансформаторная подстанция	1	25	
35	Трансформаторная подстанция	1	25	
36	Трансформаторная подстанция	1	25	
37	Автосалон	1	-	Существующее здание
38	Торговый центр	1	-	Существующее здание

Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой				
16	Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями, строительный №16,18 и отдельно стоящей подземно - наземной парковкой	1	1922	Высотой 55-65м
18				
Жилая группа II с отдельными наземными парковками				
19	Многоквартирное жилое здание строительный №19 с нежилыми помещениями	1	1714	Высотой до 55м
20	Многоквартирное жилое здание строительный №20 с нежилыми помещениями	1	2060	Высотой до 55м
23	Многоквартирное жилое здание строительный №23 с нежилыми помещениями	1	2385	Высотой до 55м
25	Многоквартирное жилое здание строительный №25 с нежилыми помещениями	1	1990	Высотой до 55м
39	Аннулирован			
40	Аннулирован			
Жилая группа V с отдельными наземными парковками				
8	Многоквартирное жилое здание строительный №8 с нежилыми помещениями.	1	5970	Высотой 55-75м
		1	-	
Итого			45804	

* Высота здания определяется высотой расположения верхнего этажа, не считая верхнего технического этажа, а высота расположения этажа определяется разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене. Без учета технического этажа. Согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Условные обозначения

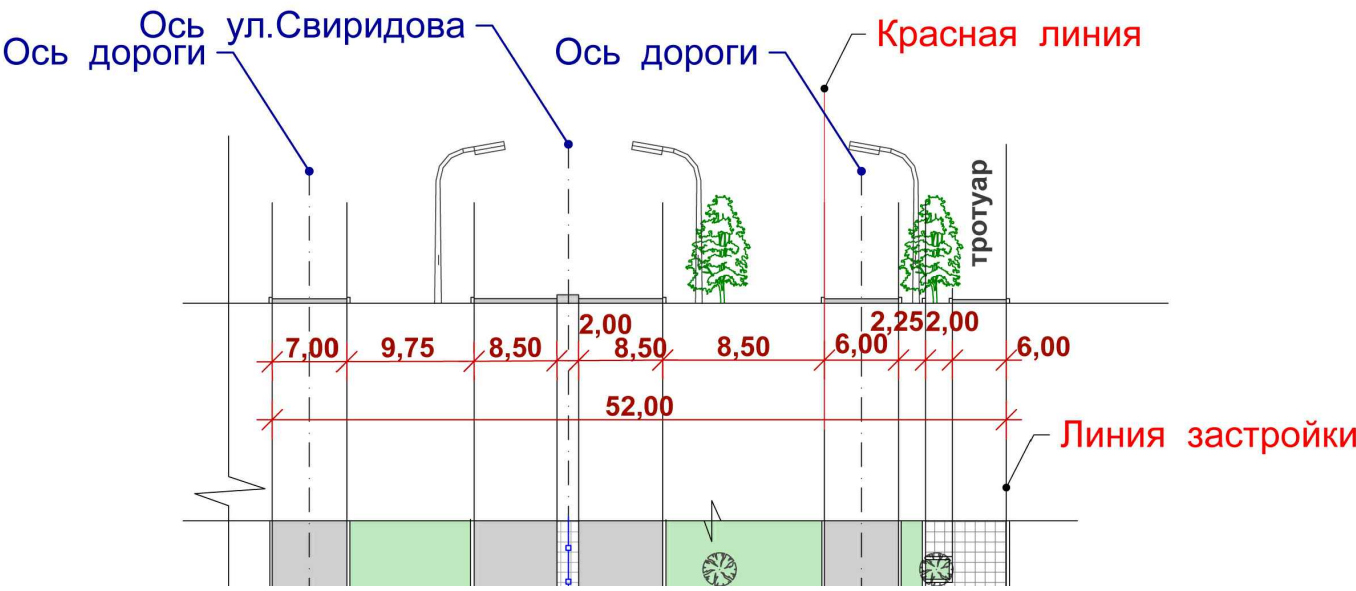
- Красная линия (граница участка)

Объекты транспортной инфраструктуры

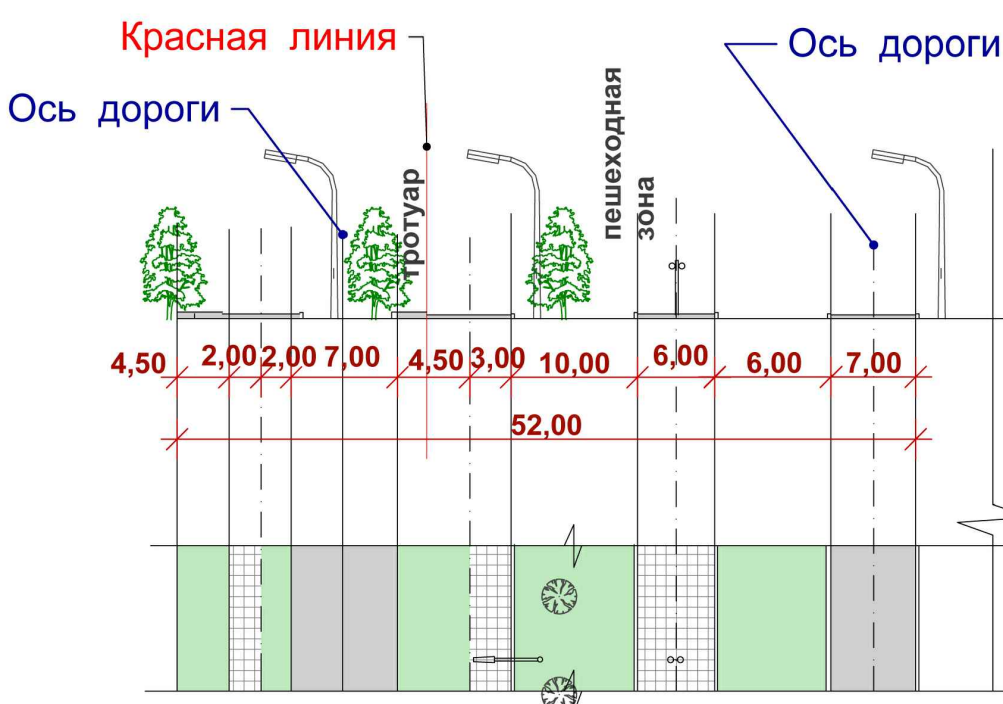
Объекты инженерной инфраструктуры
- Жилые здания
- Образовательные учреждения
- Поликлиника

Остановки общественного транспортаАвтостоянкаНаправление движения транспортных средств

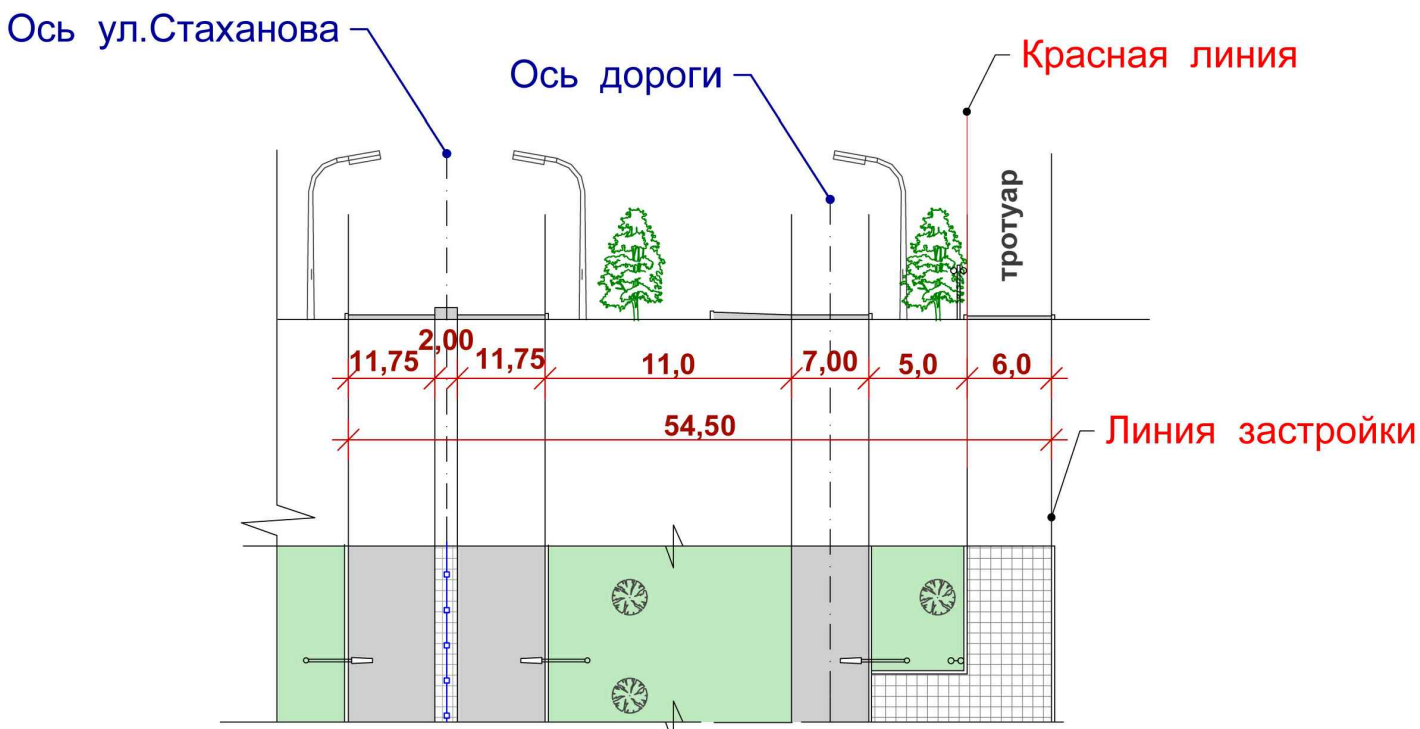
ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ 2-2



ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ 3-3



ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ 1-1





Условные обозначения

- Красная линия (граница участка)

- - -

Граница благоустройства

- - -

Линия регулирования застройки

- - -

Радиус обслуживания ДОУ - 300м

- - -

Граница санитарно-защитной зоны

- - -

Граница подземной парковки

Объекты транспортной инфраструктуры

Объекты инженерной инфраструктуры

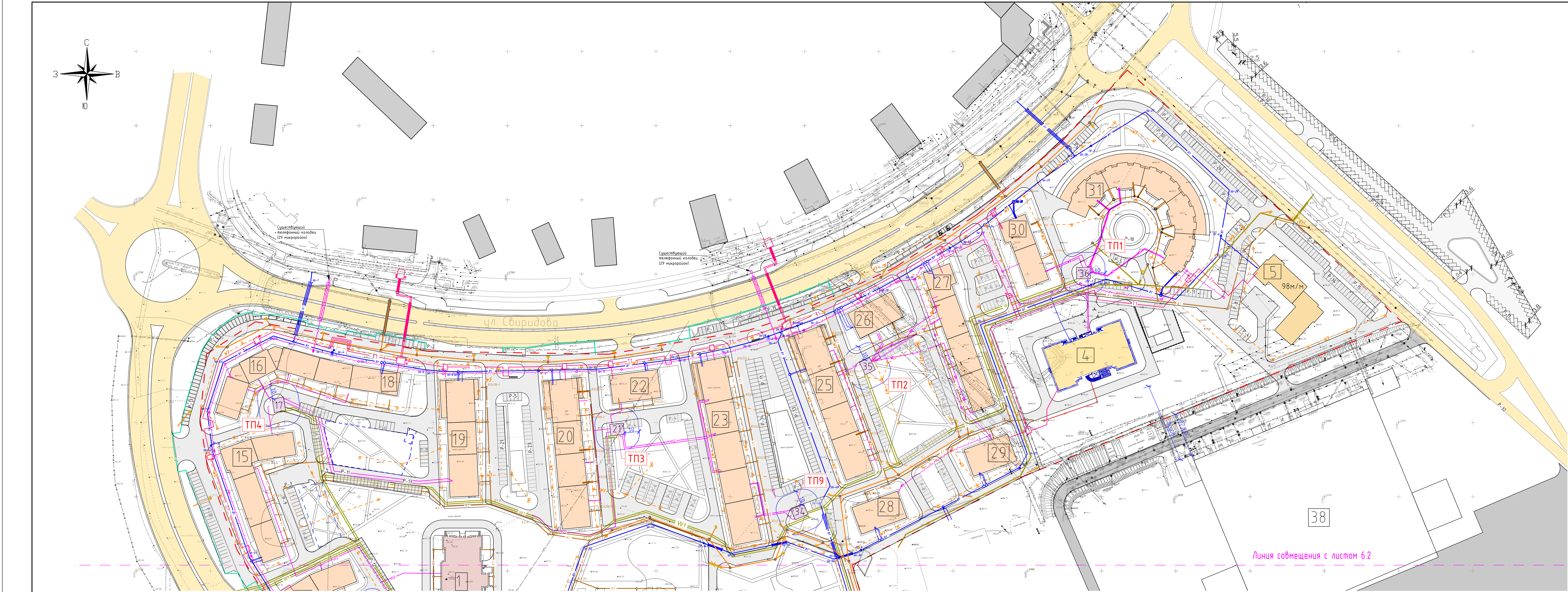
Остановки общественного транспорта
- Озеленение
- Территория учреждений учебно-воспитательной функции
- Жилые здания
- Образовательные учреждения
- Поликлиника
- Площадка для мусорных контейнеров

Экспликация зданий и сооружений

№ поз.	Наименование	К-во зданий	Площ. застройки	Примечание
1	Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 260 мест	1	1722	
2	Общеобразовательная школа на 1050 мест	1	6269	
3	Поликлиника на 700 посещений в смену	1	583	
4	Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 330 мест	1	1722	
5	Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями и парковкой	1	14,43	Высотой до 75м*
5a	Многоквартирное жилое здание строительный №5a с нежилыми помещениями и парковкой	1	14,43	Высотой до 75м*
6	Многоквартирное жилое здание строительный №6	1	969	Высотой до 55м*
7	Трансформаторная подстанция	1	25	
10	Трансформаторная подстанция	1	25	
11	Трансформаторная подстанция	1	25	
12	Многоквартирное жилое здание строительный №12	1	2157	Высотой 40-55м*
13	Многоквартирное жилое здание строительный №13 с нежилыми помещениями	1	2157	Высотой до 55м*
14	Трансформаторная подстанция	1	25	
15	Многоквартирное жилое здание строительный №15 с нежилыми помещениями и отдельностью подземно - наземной парковкой	1	2157	Высотой 40-55м*
17	Трансформаторная подстанция	1	25	
21	Трансформаторная подстанция	1	25	
22	Многоквартирное жилое здание строительный №22 с нежилыми помещениями	1	1286	Высотой до 55м*
24	Канализационная насосная станция дождевых стоков	1	7	
26	Многоквартирное жилое здание строительный №26 с нежилыми помещениями	1	636	Высотой до 55м*
27	Многоквартирное жилое здание строительный №27 с нежилыми помещениями	1	1607	Высотой до 55м*
28	Многоквартирное жилое здание строительный №28	1	636	Высотой до 55м*
29	Многоквартирное жилое здание строительный №29	1	636	Высотой до 55м*
30	Многоквартирное жилое здание строительный №30 с нежилыми помещениями	1	1260	Высотой до 55м*
31	Многоквартирное жилое здание строительный №31 с нежилыми помещениями	1	2848	Высотой до 65м*
32	Аннулирован			
33	Аннулирован			
34	Трансформаторная подстанция	1	25	
35	Трансформаторная подстанция	1	25	
36	Трансформаторная подстанция	1	25	
37	Автосалон	1	-	Существующее здание
38	Торговый центр	1	-	Существующее здание
Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой				
16	Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями, строительный №16,16 и отдельно стоящей подземно - наземной парковкой	1	1922	Высотой 55-65м*
18	Многоквартирное жилое здание строительный №18 с нежилыми помещениями	1	1714	Высотой до 55м*
Жилая группа II с отдельностями наземными парковками				
19	Многоквартирное жилое здание строительный №19 с нежилыми помещениями	1	2060	Высотой до 55м*
20	Многоквартирное жилое здание строительный №20 с нежилыми помещениями	1	2385	Высотой до 55м*
23	Многоквартирное жилое здание строительный №23 с нежилыми помещениями	1	1990	Высотой до 55м*
25	Многоквартирное жилое здание строительный №25 с нежилыми помещениями	1		
39	Аннулирован			
40	Аннулирован			
Итого				
8	Многоквартирное жилое здание строительный №8 с нежилыми помещениями	1	5970	Высотой 55-75м*

* Высота здания определяется высотой расположения верхнего этажа, не считая верхнего технического этажа, а высота расположения этажа определяется разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене. Без учета технического этажа. Согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

29536.2-ППЗ									
Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30, 31 в г. Липецке									
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия		Лист	Листов
Разработал						П		5	
Проверил									
ГАП									
Нач. отдела									
Схема границ зон с особыми условиями использования территории 1:2000						АО "Липецкстрой" проектный отдел			
						Формат А1			



Экспликация зданий и сооружений				
№ поз.	Наименование	К-во зданий	Площ. застройки	Примечание
1	Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 280 мест	1	1722	
2	Общеобразовательная школа на 1050 мест	1	6269	
3	Поликлиника на 700 посещений в смену	1	583	
4	Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 330 мест	1	1722	
5	Многоквартирное жилое здание строителный №5 с нежилыми помещениями и парковкой	1	14,43	Высотой до 75м*
5a	Многоквартирное жилое здание строителный №5a с нежилыми помещениями и парковкой	1	14,43	Высотой до 75м*
6	Многоквартирное жилое здание строителный №6	1	969	Высотой до 55м*
7	Трансформаторная подстанция	1	25	
10	Трансформаторная подстанция	1	25	
11	Трансформаторная подстанция	1	25	
12	Многоквартирное жилое здание строителный №12	1	2157	Высотой 40-55м*
13	Многоквартирное жилое здание строителный №13 с нежилыми помещениями	1	2157	Высотой до 55м*
14	Трансформаторная подстанция	1	25	
15	Многоквартирное жилое здание строителный №15 с нежилыми помещениями и подземным гаражом - наземной парковкой	1	2157	Высотой 40-55м*
17	Трансформаторная подстанция	1	25	
21	Трансформаторная подстанция	1	25	
22	Многоквартирное жилое здание строителный №22 с нежилыми помещениями	1	1286	Высотой до 55м*
24	Канализационная насосная станция дождевых стоков	1	7	
26	Многоквартирное жилое здание строителный №26 с нежилыми помещениями	1	636	Высотой до 55м*
27	Многоквартирное жилое здание строителный №27 с нежилыми помещениями	1	1607	Высотой до 55м*
28	Многоквартирное жилое здание строителный №28	1	636	Высотой до 55м*
29	Многоквартирное жилое здание строителный №29	1	636	Высотой до 55м*
30	Многоквартирное жилое здание строителный №30 с нежилыми помещениями	1	1260	Высотой до 55м*
31	Многоквартирное жилое здание строителный №31 с нежилыми помещениями	1	2848	Высотой до 65м*
32	Аннулирован			
33	Аннулирован			
34	Трансформаторная подстанция	1	25	
35	Трансформаторная подстанция	1	25	
36	Трансформаторная подстанция	1	25	
37	Автоматизация	1	-	Существующее здание
38	Городской центр	1	-	Существующее здание
Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой				
16	Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями строителный №16,18 и отдельно стоящей подземно - наземной парковкой	1	1922	Высотой 55-65м*
18				
Жилая группа II с отдельными наземными парковками				
19	Многоквартирное жилое здание строителный №19 с нежилыми помещениями	1	1714	Высотой до 55м*
20	Многоквартирное жилое здание строителный №20 с нежилыми помещениями	1	2060	Высотой до 55м*
23	Многоквартирное жилое здание строителный №23 с нежилыми помещениями	1	2385	Высотой до 55м*
25	Многоквартирное жилое здание строителный №25 с нежилыми помещениями	1	1990	Высотой до 55м*
39	Аннулирован			
40	Аннулирован			
Итого				
			45804	

* Высота здания определяется высотой расположения верхнего этажа, не считая верхнего технического этажа, а высота расположения этажа определяется разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене. Без учета технического этажа. Согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Условные обозначения

- Красная линия (граница участка)

— Граница благоустройства

— Граница санитарно-защитной зоны

— В1 — Водопровод

— К1 — Канализация хозяйственно-фекальная самотечная

— К2 — Канализация ливневая

— Т1 — Теплотрасса

— — Телефонная канализация

— W2 — Кабельная линия 0,4 кВ

— W1 — Кабельная линия 10 кВ

— W1 — О — Линия наружного освещения

— ТП3 — Трансформаторная подстанция

— ПГ — Пожарный гидрант

— — Ливневая канализация напорная
- Граница подземной парковки

6 — Номер позиции зданий и сооружений

Жилые здания

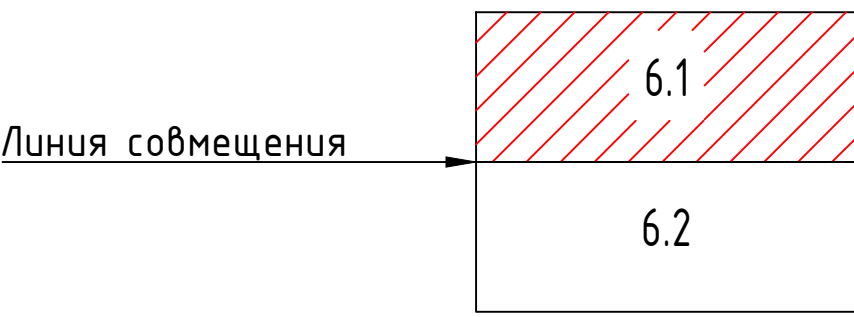
Образовательные учреждения

Поликлиника

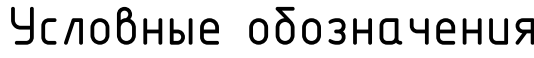
Объекты транспортной инфраструктуры

Объекты инженерной инфраструктуры

Схема компоновки листов



29536.2-ППЗ				
Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30, 31 в г. Липецке				
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Ходов	И.И.	И.И.	И.И.
Проверил	Исходных	И.И.	И.И.	И.И.
Г.А.П.	Исходных	И.И.	И.И.	И.И.
Нач. отдела	Головкин	И.И.	И.И.	И.И.
Схема размещения инженерных сетей			П	Лист
М 1:1000			6.1	Листов
АО "Липецкстрой"			проектный отдел	
Формат			A2x3	



Лоток

Асбестоцементная полутруба ø300

БР100.20.8

Бетон В-15

Песок

100 100 100 100 80 300 80 100

1. Данный лист выполнен на основании плана благоустройства территории и геодезической съемки.
2. План организации рельефа решен в проектных горизонталях сечением рельефа через 0,1 м.
3. Отметки проезжей части даны по верху покрытия

						29536.2-ППЗ		
						Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30, 31 в г. Липецке		
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Станд	Лист
Разработан		Ходова		<i>Ходова</i>				Листов
Проверил		Исковских		<i>Исковских</i>			П	7
Г.АП		Исковских		<i>Исковских</i>				
Нач. отдела		Головкин		<i>Головкин</i>		Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М:2000	АО "Липецкстрой" проектный отдел	

Формат	A1
--------	----

Согласовано

Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Холода			
Проверил		Исковских			
ГАП		Исковских			
Нач. отдела		Головкин			

Инд. № подл. Подп. и дата



Условные обозначения

- Красная линия (граница участка)

Граница благоустройства

Линия регулирования застройки

Радиус обслуживания ДОУ – 300м

Граница подземной парковки

Объекты транспортной инфраструктуры

Объекты инженерной инфраструктуры

Остановки общественного транспорта

Озеленение
- Территория учреждений учебно-воспитательной функции

Жилые здания

Образовательные учреждения

Поликлиника

Маршруты движения сил и средств

Маршруты движения эвакуируемых

Рекомендуемые места временного размещения эвакуируемых

Экспликация зданий и сооружений

№ поз.	Наименование	К-во зданий	Площ. застройки	Примечание
1	Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 260 мест	1	1722	
2	Общеобразовательная школа на 1050 мест	1	6269	
3	Поликлиника на 700 посещений в смену	1	583	
4	Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 330 мест	1	1722	
5	Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями и парковкой	1	1443	Высотой до 75м*
5а	Многоквартирное жилое здание строительный №5а с нежилыми помещениями и парковкой	1	1443	Высотой до 75м*
6	Многоквартирное жилое здание строительный №6	1	969	Высотой до 55м*
7	Трансформаторная подстанция	1	25	
10	Трансформаторная подстанция	1	25	
11	Трансформаторная подстанция	1	25	
12	Многоквартирное жилое здание строительный №12	1	2157	Высотой 40-55м*
13	Многоквартирное жилое здание строительный №13 с нежилыми помещениями	1	2157	Высотой до 55м*
14	Трансформаторная подстанция	1	25	
15	Многоквартирное жилое здание строительный №15 с нежилыми помещениями и отдельной стоящей подземно – наземной парковкой	1	2157	Высотой 40-55м*
17	Трансформаторная подстанция	1	25	
21	Трансформаторная подстанция	1	25	
22	Многоквартирное жилое здание строительный №22 с нежилыми помещениями	1	1286	Высотой до 55м*
24	Канализационная насосная станция дождевых стоков	1	7	
26	Многоквартирное жилое здание строительный №26 с нежилыми помещениями	1	636	Высотой до 55м*
27	Многоквартирное жилое здание строительный №27 с нежилыми помещениями	1	1607	Высотой до 55м*
28	Многоквартирное жилое здание строительный №28	1	636	Высотой до 55м*
29	Многоквартирное жилое здание строительный №29	1	636	Высотой до 55м*
30	Многоквартирное жилое здание строительный №30 с нежилыми помещениями	1	1260	Высотой до 55м*
31	Многоквартирное жилое здание строительный №31 с нежилыми помещениями	1	2848	Высотой до 65м*
32	Аннулирован			
33	Аннулирован			
34	Трансформаторная подстанция	1	25	
35	Трансформаторная подстанция	1	25	
36	Трансформаторная подстанция	1	25	
37	Атмосалон	1	-	Существующее здание
38	Торговый центр	1	-	Существующее здание
Жилая группа I с отдельно стоящей подземно-наземной парковкой				
16	Многоквартирные жилые здания с нежилыми помещениями,	1	1922	Высотой 55-65м*
18	строительный №16,18 и отдельно стоящей подземно – наземной парковкой			
Жилая группа II с отдельностоящими наземными парковками				
19	Многоквартирное жилое здание строительный №19 с нежилыми помещениями	1	1714	Высотой до 55м*
20	Многоквартирное жилое здание строительный №20 с нежилыми помещениями	1	2060	Высотой до 55м*
23	Многоквартирное жилое здание строительный №23 с нежилыми помещениями	1	2385	Высотой до 55м*
25	Многоквартирное жилое здание строительный №25 с нежилыми помещениями	1	1990	Высотой до 55м*
39	Аннулирован			
40	Аннулирован			
8	Многоквартирное жилое здание строительный №8 с нежилыми помещениями.	1	5970	Высотой 55-75м*
			Итого	45804

* Высота здания определяется высотой расположения верхнего этажа, не считая верхнего технического этажа, а высота расположения этажа определяется разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене. Без учета технического этажа. Согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

29536.2-ППЗ

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории жилых микрорайонов 30, 31 в г. Липецке					
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Холода			
Проверил		Исковских			
ГАП		Исковских			
Нач. отдела		Головкин			
Ситуационный план эвакуации населения, ввода и передвижения аварийно-спасательных сил М12000				А4 "Липецкстрой" проектный отдел	Формат А1

